

Nachrichtlich:
DNV-Mitglieder

Würzburg, 09.04.2024

Preisentwicklung in der Baustoff-Steine-Erden-Industrie sowie der Bauwirtschaft: 4. Quartal 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Rundschreiben möchten wir Sie über die Entwicklung der Erzeugerpreise ausgewählter Baustoff-Steine-Erden-Erzeugnisse (Anlage a) sowie über die Entwicklung der Preisindizes in der Bauwirtschaft informieren.

Der Erzeugerpreisindex der **Baustoff-Steine-Erden-Erzeugnisse** insgesamt stieg im Zeitraum von Januar bis Dezember 2023 gegenüber dem Vorjahreszeitraum um 17,6 % (Dezember 2023/2022: +10,7 %).

Die Preise für den Neubau von Wohngebäuden stiegen im 4. Quartal 2023 gegenüber dem Vorjahresquartal um 4,3 % (gemessen jeweils im November). Im Straßenbau erhöhten sich die Preise im 4. Quartal 2023 gegenüber dem 4. Quartal 2022 um 6,4 %.

Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Anlagen.

(Quelle: Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden e.V. | www.baustoffindustrie.de)

Mit freundlichen Grüßen
Deutscher Naturwerkstein-Verband e.V.

Erzeugerpreisindizes ausgewählter Baustoff-, Steine-und-Erden-Erzeugnisse

(ohne MwSt; Basis: 2015 = 100)

- Deutschland -

	a) = 2022 b) = 2023	%o-Anteil Gesamt-Index 1,3	Ant. S-E-Index (%) ²	Dez.	Jan-Dez.	Veränd. in % 2023/22	
						Dez.	Jan-Dez.
Natursteine, Kies, Sand, Ton, Kaolin (GP 081)	a) b)	3,04	15,49	143,1 164,4	135,7 160,9	+14,9	+18,6
Natur-, Naturwerk- Kalk- u. Gipssteine, Kreide, Schiefer (GP 0811)	a) b)			146,0 169,0	135,1 164,4		
Kalkstein für Zement-, Brantkalk-, Kalksteinherst. (GP 0811 20 503)	a) b)	148,8 169,0	136,5 163,5	+13,6	+19,8		
Kalkstein, gemahlen (GP 0811 20 506)	a) b)					144,2 169,0	134,3 164,9
Kies, Sand, Ton und Kaolin (GP 0812)	a) b)	140,2 160,0	136,2 157,6	+14,1	+15,7		
Kies, Sand, gebrochene Natursteine (GP 0812 1)	a) b)					141,8 162,4	138,3 159,8
Kieselsaure Sande und Quarzsande (Industriesand; GP 0812 11 500)	a) b)	130,5 160,6	124,7 156,9	+23,1	+25,9		
Bausand u.a. natürliche Sande (GP 0812 11 900)	a) b)					147,5 183,0	143,6 176,6
Baukies und anderer Kies (GP 0812 12 103)	a) b)	154,9 172,5	151,7 171,6	+11,4	+13,1		
Brechsande u. Körnungen f. Beton-, Wege- und Bahnbau (GP 0812 12 303)	a) b)					135,1 151,5	131,5 149,9
Andere gebrochene Natursteine, a.n.g. (GP 0812 12 309)	a) b)	126,3 139,7	123,7 139,2	+10,6	+12,6		
Körnungen, Splitt (GP 0812 12 903)	a) b)					139,3 154,3	136,2 150,7
Ton und Kaolin (GP 0812 2)	a) b)	127,0 139,6	117,8 138,6	+9,9	+17,6		
Kaolin, auch gebrannt (GP 0812 21 400)	a) b)					139,3 158,8	124,4 157,2
Keramischer Ton (GP 0812 22 501)	a) b)	114,7 120,4	111,2 120,1	+5,0	+8,0		
Glasfasern und Waren daraus (GP 2314)	a) b)					0,55 2,8	137,8 140,0
Matten aus Glasfasern (ohne Gewebe) (GP 2314 12 100)	a) b)	148,4 147,0	131,4 147,1	-0,9	+12,0		
Feuerfeste keramische Werkstoffe (GP 232)	a) b)	0,56 2,9	140,8 135,0			128,6 139,7	-4,1
Feuerf. Steine, Platten, Fliesen u.ä. Baut., bas. Steine (GP2320 12 100)	a) b)			147,0 136,9	135,5 144,0		
Feuerf. Steine, Platten, Fliesen u.ä. Baut., Schamottest. (GP2320 12 350)	a) b)	155,5 154,1	131,5 162,3	-0,9	+23,4		
Feuerf. Steine, Platten, Fliesen, tonerdereiche Steine (GP2320 12 370)	a) b)					125,2 130,6	118,5 129,8
Zemente, Mörtel, Beton, feuerfest u.ä. feuerf. Misch. (GP2320 13 0011)	a) b)	138,1 128,3	127,1 132,4	-7,1	+4,2		
Keramische Baumaterialien (GP 233)	a) b)					1,53 7,8	134,5 144,0
Keramische Wand-, Bodenfliesen, -platten (GP 2331)	a) b)	140,4 137,9	125,3 148,6	-1,8	+18,6		

Erzeugerpreisindizes ausgewählter Baustoff-, Steine-und-Erden-Erzeugnisse

(ohne MwSt; Basis: 2015 = 100)

- Deutschland -

	a) = 2022 b) = 2023	%o-Anteil Gesamt-Index 1,3	Ant. S-E-Index (%) ²	Dez.	Jan-Dez.	Veränd. in % 2023/22	
						Dez.	Jan-Dez.
Unglasierte keram. Fliesen-, Boden- u. Wandplatten (GP 2331 10 530)	a) b)			144,6 137,0	123,9 139,9		
Glasierte keram. Fliesen-, Boden- u. Wandplatten (GP 2331 10 710)	a) b)			138,3 138,3	126,0 153,1	-5,3	+12,9
Ziegel und sonstige Baukeramik (GP 2332)	a) b)			132,1 146,5	123,7 146,8		
Hintermauerziegel (GP 2332 11 103)	a) b)			129,7 130,8	121,6 131,7	+0,8	+8,2
Vormauerziegel (GP 2332 11 105)	a) b)			142,9 154,4	128,7 155,3	+8,0	+20,7
Pressdachziegel (GP 2332 12 503)	a) b)			133,4 159,3	124,2 159,7	+19,4	+28,6
Sonstige Dachziegel, -zubehörteile (GP 2332 12 509)	a) b)			127,3 145,0	123,3 144,0	+13,9	+16,8
Zement, Kalk, gebrannter Gips (GP 235)	a) b)	2,63	13,4	151,6 181,9	136,7 180,9	+20,0	+32,3
Zement (GP 2351)	a) b)			140,8 173,5	130,5 172,8	+23,2	+32,4
Portlandzement (GP 2351 12 100)	a) b)			137,0 170,0	125,5 167,5	+24,1	+33,5
Anderer Zement (z.B. Tonerdezement) (GP 2351 12 900)	a) b)			145,1 177,5	136,3 178,9	+22,3	+31,2
Gelöschter und ungelöschter sowie hydraulischer Kalk (GP 2352 1)	a) b)			199,5 227,7	162,7 224,6	+14,1	+38,0
Gips (GP 2352 2)	a) b)			137,8 154,6	131,6 154,8	+12,2	+17,6
Erzeugnisse aus Zement, Beton und Gips (GP 236)	a) b)	10,88	55,5	139,7 152,4	133,3 153,1	+9,1	+14,8
Erz. aus Beton, Zement u. Kalksandstein für den Bau (GP 2361)	a) b)			144,7 148,7	137,9 152,0	+2,8	+10,3
Baublöcke und Mauersteine aus Porenbeton (GP 2361 11 301)	a) b)			134,7 153,2	131,6 155,2	+13,7	+17,9
Vollsteine aus Kalksandstein (GP 2361 11 308)	a) b)			141,2 151,4	136,8 152,7	+7,2	+11,6
Gehwegplatten, Belagplatten aus Beton (GP 2361 11 504)	a) b)			130,4 141,0	128,1 139,8	+8,1	+9,2
Pflastersteine, Bordsteine, Rinnsteine u.ä. Erzeugnisse (GP 2361 11 505)	a) b)			148,6 159,5	142,6 159,2	+7,3	+11,6
Rohre aus Beton (GP 2361 11 600)	a) b)			143,3 158,0	136,9 155,7	+10,3	+13,7
Großformatige Wandbauteile (GP 2361 12 001)	a) b)			140,2 140,3	132,9 142,7	+0,1	+7,4
Großformatige Deckentafeln (GP 2361 12 003)	a) b)			186,4 154,2	169,0 175,4	-17,3	+3,8
Fertigteile konstruktiver Art (GP 2361 12 008)	a) b)			128,8 136,1	124,9 138,2	+5,7	+10,7
And.vorgef. Bauelemente aus Beton o. Kalksandstein (GP 2361 12 009)	a) b)			143,1 146,6	137,8 148,5	+2,4	+7,8

Erzeugerpreisindizes ausgewählter Baustoff-, Steine-und-Erden-Erzeugnisse

(ohne MwSt; Basis: 2015 = 100)

- Deutschland -

	a) = 2022 b) = 2023	%o-Anteil Gesamt-Index 1, 3	Ant. S-E-Index (%) ²	Dez.	Jan-Dez.	Veränd. in % 2023/22	
						Dez.	Jan-Dez.
Gipserzeugnisse für den Bau (GP 2362)	a) b)			144,0 159,6	135,3 159,5		
Gipskartonplatten (GP 2362 10 501)	a) b)			145,2 160,7	137,7 161,1	+10,8	+17,9
Gipsfaserplatten (GP 2362 10 503)	a) b)			140,7 156,5	128,8 155,0	+10,7	+17,0
Frischbeton (Transportbeton) (GP 2363)	a) b)			140,7 156,5	128,8 155,0	+11,2	+20,4
Mörtel und and. Beton, nicht feuerfest (GP 2364)	a) b)			136,5 170,9	131,5 166,4	+25,2	+26,5
Werk-Trockenmörtel, Putzmörtel (GP 2364 10 005)	a) b)			127,7 138,5	120,9 138,1	+8,5	+14,3
Werk-Trockenmörtel, Mauermörtel (GP 2364 10 007)	a) b)			129,3 140,1	122,6 139,5	+8,4	+13,8
Estrichmörtel, and. Trockenmörtel und Trockenbeton (GP 2364 10 008)	a) b)			130,0 148,3	125,4 147,1	+14,1	+17,3
Faserzementwaren (GP 2365)	a) b)			126,6 136,3	119,4 136,2	+7,7	+14,1
Sonst. Erzeugnisse aus Beton, Zement und Gips (GP 2369)	a) b)			123,6 123,6	119,5 124,7	+0,0	+4,3
Eisenbahnschwellen (GP 2369 19 806)	a) b)			129,1 143,2	123,7 141,9	+10,9	+14,8
Be- und verarbeitete Naturwerk- u. Natursteine (GP 237)	a) b)	0,43	2,2	107,9 136,5	105,7 136,5	+26,5	+29,2
Bearb. Marmor, Travertin, Alabaster u. Erzeugnisse daraus (GP 2370 11 000)	a) b)			118,4 122,4	115,5 122,0	+3,4	+5,6
Bearbeiteter Granit (GP 2370 12 600)	a) b)			122,0 125,8	118,4 125,4	+3,1	+5,9
And. bearb. Werksteine u. Kalksteine (GP 2370 12 700)	a) b)			110,7 115,5	108,9 115,5	+4,3	+6,0
Asphaltmischgut auf d. Grundl. v. Schotter, Splitt (GP 2399 13 200)	a) b)			123,0 126,4	119,6 125,7	+2,8	+5,0
Hüttenwolle, Steinwolle u.ä. mineralische Wollen (GP 2399 19 100)	a) b)			141,4 149,3	133,9 147,2	+5,6	+9,9
Hüttenwolle, Steinwolle u.ä. mineralische Wollen (GP 2399 19 100)	a) b)			177,8 178,7	151,1 178,7	+0,5	+18,3
Baustoff-, Steine-und-Erden-Erzeugnisse insgesamt	a) b)	19,6	100,0	140,9 156,1	132,7 156,1	+10,7	+17,6
<i>Nachrichtlich:</i>							
Gewerbliche Erzeugnisse insgesamt (ohne Energie; GP-X0052)	a) b)			130,2 130,6	127,1 131,7	+0,3	+3,6
Erzeugnisse der Vorleistungsgüter- produzenten (GP X001)	a) b)			139,9 134,7	138,7 137,8	-3,7	-0,6
Erzeugnisse der Investitionsgüter- produzenten (GP X002)	a) b)			118,3 122,9	115,4 122,1	+3,9	+5,8
Erzeugnisse des Verarbeitenden Gewerbes (GP 10-01)	a) b)			130,7 130,6	127,6 131,8	-0,1	+3,3
Elektr. Strom, Abgabe an gewerbl. Anlagen (GP09-351113)	a) b)			139,4 137,9	130,0 146,5	-1,1	+12,7
Dieselmotoren, Abgabe an Großverbraucher (GP09-1920260052)	a) b)			161,8 141,8	172,1 147,4	-12,4	-14,4

Anmerkungen:

¹ Promillewerte beziehen sich auf Anteile am Preisindex für gewerbl. Erzeugnisse des Statistischen Bundesamtes²

jew. Anteil am Baustoff-, Steine-und-Erden-Preisindex, hochgerechnet auf Basis des Preisindex für gewerbl. Erzeugnisse

³ Wägungsanteil am Gesamtindex wird durch das Statistische Bundesamt geheimgehalten, daher näherungsweise Berechnung durch den bbs auf der Grundlage des bisherigen Erzeugerpreisindex mit Basis 2015=100.

Quelle: Statistisches Bundesamt, Berechnungen des bbs

Entwicklung der Preisindizes in der Bauwirtschaft
ohne MwSt; Basis: 2015 = 100
Deutschland; nach Bauwerken (Neubau)
4. Quartal 2023*

	4. Quartal 2021	4. Quartal 2022	4. Quartal 2023	Veränd. 4. Quartal 2023/ 4. Quartal 2022	nachrichtlich:		
					2022	2023	Veränd. 2023/2022
Wohngebäude	132,3	154,7	161,3	4,3%	147,8	160,3	8,5%
Rohbauarbeiten	134,5	155,7	158,1	1,5%	149,8	158,4	5,7%
Erdarbeiten	134,8	155,9	165,5	6,2%	149,6	163,6	9,4%
Mauerarbeiten	126,9	144,2	149,0	3,3%	138,7	148,5	7,1%
Betonarbeiten	135,3	159,1	157,0	-1,3%	153,1	159,1	3,9%
Zimmer- und Holzbauarbeiten	157,5	165,5	162,4	-1,9%	165,8	164,0	-1,1%
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	135,0	162,4	169,8	4,6%	153,4	168,2	9,6%
Ausbauarbeiten	130,6	153,9	163,9	6,5%	146,2	161,7	10,6%
Putz- und Stuckarbeiten	125,8	144,2	152,6	5,8%	137,8	150,8	9,4%
Naturwerksteinarbeiten	123,7	139,9	148,9	6,4%	134,2	146,8	9,4%
Betonwerksteinarbeiten	125,0	143,0	155,8	9,0%	136,9	153,8	12,3%
Fliesen- und Plattenarbeiten	123,8	139,7	146,1	4,6%	134,9	144,8	7,3%
Estricharbeiten	132,3	156,1	166,2	6,5%	149,4	164,5	10,1%
Wärmedämm-Verbundsysteme	130,1	151,6	162,4	7,1%	144,6	161,1	11,4%
Trockenbauarbeiten	128,1	149,2	157,3	5,4%	142,5	155,7	9,3%
Tischlerarbeiten	130,1	155,5	164,0	5,5%	147,2	162,5	10,4%
Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	131,7	156,7	170,8	9,0%	147,7	167,5	13,4%
Bürogebäude	133,4	157,2	164,0	4,3%	149,9	162,8	8,6%
Rohbauarbeiten	135,3	157,8	158,3	0,3%	151,8	159,2	4,9%
Ausbauarbeiten	132,3	156,9	167,0	6,4%	148,9	164,7	10,6%
Gewerbliche Betriebsgebäude	134,1	157,7	163,6	3,7%	150,6	162,7	8,0%
Rohbauarbeiten	134,9	157,6	159,2	1,0%	151,3	159,8	5,6%
Ausbauarbeiten	133,3	157,8	168,4	6,7%	149,8	165,9	10,7%
Straßenbau	128,0	152,7	162,4	6,4%	145,1	160,4	10,5%
Erdarbeiten	131,0	152,5	162,4	6,5%	146,2	160,2	9,6%
Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt	122,7	151,3	160,9	6,3%	142,3	158,8	11,6%
Verkehrswegebau, Oberbauschichten ohne Bindemittel	127,9	151,0	160,5	6,3%	143,7	158,5	10,3%
Verkehrswegebau, Oberbauschichten mit hydraulischen Bindemitteln	132,3	163,9	182,7	11,5%	153,6	179,4	16,8%
Straßenbrücken	134,1	157,2	159,5	1,5%	150,9	160,0	6,0%
Betonarbeiten	135,7	158,8	159,5	0,4%	152,8	161,0	5,4%
Erdarbeiten	133,3	154,2	164,4	6,6%	148,0	162,3	9,7%
Stahlbauarbeiten	125,5	151,8	145,8	-4,0%	144,2	147,0	1,9%
Ortskanäle	130,4	152,1	161,3	6,0%	145,5	159,6	9,7%
Erdarbeiten	128,8	147,5	156,8	6,3%	142,0	154,9	9,1%
Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt	122,8	151,0	160,3	6,2%	142,1	158,3	11,4%
Entwässerungskanalarbeiten	133,6	156,5	165,7	5,9%	149,5	164,1	9,8%

* Berichtsmonat 4. Quartal = November

Quelle: Statistisches Bundesamt